

Huskvarna den 28 november 2012

Till

Tekniska kontoret, Tekniska nämnden, Jönköpingsposten, Rosenlunds Herrgårds vänner och Jönköpings kommuns invånare.

OBS! Nedan följer ett öppet brev till berörda parter, brevet får endast publiceras och spridas i sin helhet.

Jönköpings kommun befinner sig i en viktig fas. Kommunen ska fortsätta att växa och utvecklas till en ännu bättre kommun att bo, leva och arbeta i. Nya kommuninvånare, skolor, busslinjer, butiker, företag och mycket mera ska tillkomma. Men konkurrensen är hård, när vi granskas av potentiella hitflyttare synas mycket mer än bara arbetstillfälle och livets nödvändigheter. Jönköpings kommun måste vara attraktiv och tilltalande. Vi ska kunna erbjuda ett intressant och rikt utbud inom många områden. Vi ska vara en levande, kreativ kommun med framtidsvisioner.

Vi är småföretagare och entreprenörer, med ena benet i fastighetsbranschen och det andra i möbelindustrin. Dessutom är vi som ni alla känner till även moderata fritidspolitiker. Men viktigast av allt - vi vill vara med och utveckla Jönköpings kommun. Vi har idéer och visioner. Vi har tankar om hur byggnader och områden skulle kunna förädlas. En av de byggnader i Jönköping som tillsammans med sin omgivning har en mycket stort potential att bli en uppskattad oas för både kommuninvånare och besökare är Rosenlunds Herrgård. Byggnaden har länge intresserat oss och vi har känt en stor sorg över dess nuvarande öde.

Med anledningen av Kommunfullmäktiges beslut att sälja Herrgården visade vi därför senhösten 2011 dåvarande Tekniska direktören intresse för byggnaden. Den 5 december 2011 presenterade vi i Rådhuset våra visioner angående Herrgården, parken och rosariet. Vid presentationen närvarande representanter för Rosenlunds Herrgårds vänner, Tekniska kontoret, Stadsbyggnadskontoret och Länsstyrelsen. Vårt förslag innebar i korthet att komplettera Herrgårdsbyggnaden med en mindre byggnad för restaurangkök och offentliga toaletter. Detta skulle möjliggöra en café- och restaurangverksamhet. Vår vision var att Rosenlunds Herrgård tillsammans med parken och rosariet skulle utvecklas till en oas för alla kommunens invånare och besökare. Det skulle bli en plats där vem som helst under årets alla dagar kunde avnjuta en lunch, fika eller middag - själv eller i sällskap. Det skulle vara en plats för bröllop, begravningskaffe, konferens, vinprovning, visafnarn, temakvällar med anknytning till byggnaden och omgivningen och mycket, mycket mera. Under vår presentation poängterade vi vikten av att skapa en helhet av Herrgården, parken och rosariet och att ett nära samarbete med kommunen skulle vara en förutsättning.

Det skulle sedan dröja ända tills april/maj 2012 innan en återkoppling, per telefon, från kommunen kom. Då med frågan om huruvida vi fortfarande var intresserade. Vårt svar var att vi fortfarande var intresserade, men för att kunna göra en rimlig bedömning av ett eventuellt köp efterlyste vi än en gång prispåbilden, information om utvecklingen kring herrgårdsparken samt konkreta idéer för ett eventuellt samarbete. I slutet av oktober offentliggörs priset i Jönköpings-Posten. Den 9 november 2012 ankommer via brev från Tekniska kontoret, undertecknat Andreas Brantgården, även prislappen till oss. Utgångsbudet för Herrgården är 4 miljoner kronor. Med i brevet finns även informationen att kommunens framtida avsikter vad gäller "Posses park" är obefintliga. Det fanns dock inget förslag på hur ett samarbete mellan oss och kommunen skulle kunna se ut, vilket för oss kanske var den viktigaste förutsättningen för att kunna gå vidare in i en köpprocess. Dessutom fick vi endast mindre än en månad på oss att för att själva planera Herrgårdens framtid och ett eventuellt köp. Än en gång görs Herrgården alltså oköpbart.

Följetången om Rosenlunds Herrgård har blivit en lång och tråkig historia. Både för vår, Herrgårdsbyggnadens och kommuninvånarnas del. Mycket har skrivits och spekulerats. Annat verkar ha ignorerats. Det finns tyvärr anledning att rikta kritik mot flera parter.

Varje politiker och tjänsteman som inte tar seriösa privata initiativ på största allvar borde skämmas. Tekniska kontoret besitter en stor makt vad gäller kommunens utveckling, det finns därför definitivt inte plats för nonchalans eller svarstider på många månader. Vill vi som kommun växa och utvecklas är det vår skyldighet att beakta varje initiativ med största möjliga kraft. Alla förslag och idéer är naturligtvis inte bra och vissa bör heller inte genomföras. Men ska vi vara en kommun med framtidsambitioner måste vi förbättra oss. Vi måste välkomna och se positivt på alla idéer. Det handlar om vår gemensamma framtid, om vår kommuns chanser att bli en ännu bättre plats. Och i sista ändan faktiskt om den där företagsetableringen, de där arbetstillfällena vi så gärna skulle vilja ha, kanske en bra skola eller kanske den där stadsnära oasen som hade varit trevlig att besöka.

Vi riktar också ett stort missnöje gentemot Jönköpings-Posten. Att källskyddet tycks vara starkare än värdet av att kontrollera att informationen är sanningsenlig är under all kritik. Dessutom har man utan kontakt med oss publicerat oss som intressenter till Herrgården. Man har valt att inte respektera vår vilja att förbli anonyma så länge vi inte hade fått all information från Tekniska kontoret och inte heller haft möjligheten att fatta några definitiva beslut om ett eventuellt köp.

Vad gäller intresseföreningen Rosenlunds Herrgårds vänner så kan deras agerande starkt ifrågasättas. Föreningen har fått en stor makt i processen. Det är en skam att ni inte nyttjar denna makt och aktivt arbetar för att gynna Herrgården. Istället motarbetar ni initiativtagare som kommer med konkreta förslag. Att ni dessutom sänder ombud för att uppmana oss att stiga åt sidan är allt annat än ett rumsrent beteende. Vad gör ni egentligen själva för att era idéer ska kunna förverkligas?


Att försäljningsfrågan har blivit något av en partifråga känns mycket onödigt. Det finns ett gällande beslut tagit i Kommunfullmäktige och det måste få vara rådande i en pågående process. Dessutom ifrågasätts vi i våra roller som företagare och fritidspolitiker. Att ha fritidspolitiska uppdrag handlar för oss om en vilja att bidra till samhället. Att aktivt arbeta för att förverkliga det vi tror utvecklar kommunen på bästa sätt för alla invånare. Fritidspolitiska uppdrag är inget man har för pengarna eller möjligheten att, som vissa tycks tro, komma över information. Som politiskt aktiv företagare ska man naturligtvis agera professionellt, men det är en självklarhet och förutsättning för oss. Politiker ska ha precis samma möjligheter som icke-politiker att vara initiativtagare till den här typen av projekt.

Det krävs en eldsjäl för att skapa den helhet Herrgården, parken och rosariet förtjänar. Vi står avslutningsvis fast vid att det bästa för Rosenlunds Herrgård är att en privat aktör i samarbete med kommunen utvecklar området till en attraktiv helhet. Jönköpings kommun som ensam aktör har inte möjlighet att prioritera Herrgården. Resurser saknas, men framför allt saknas också drivkraften att förädla den stora och fina potential som finns. Det vore en skam om Herrgården behålls i kommunal ägo för att som enligt presenterade planer nyttjas av de kommunala förvaltningarna för konferenser. Herrgården ska vara en plats som är öppen och tillgänglig för alla, inte endast ett fåtal förunnat.

Under rådande omständigheter ser vi inget annat alternativ än att för närvarande dra tillbaka vårt intresse för Rosenlunds Herrgård. Vi väljer nu istället att fokusera våra resurser till projekt där vi får respons och uppskattning. Att eftersträva ett samarbete med en part som inte aktivt visar ett intresse för oss som initiativtagare omöjliggör våra visioner.

Det är tråkigt för Jönköpings kommuns invånare och framförallt för Rosenlunds Herrgård att man ännu en gång går miste om en intressent till flöjd av bristfällig samarbetsvilja från förvaltningarna och Rosenlunds Herrgårds "vänner". Politiska partier, intresseföreningar och tjänstemän borde betänka hur man agerar om man vill uppnå en levande Jönköpings kommun med ett rikt utbud. Den största förloraren i denna process är dock Rosenlunds Herrgård. En oskyldig och sviken byggnad i förfall.

Vänlig hälsning


Anna Larsson


Sara Larsson